

Registrato al Preti T5ce
Seve IT numero 3696 del 27/12/2022

COMUNE DI MONTASOLA

PROVINCIA DI RIETI

Rep. n. 1 del 24/12/2022

CODICE IDENTIFICATIVO DI GARA CIG 947026778D

CUP N. D87H20001100001

OGGETTO: D.M. 23.02.2021 CONTRIBUTI AI COMUNI PER LA
REALIZZAZIONE DI OPERE PUBBLICHE PER LA MESSA IN
SICUREZZA DI EDIFICI E DEL TERRITORIO PROGETTO DI
MESSA IN SICUREZZA STRADE COMUNALI E RELATIVE
PERTINENZE. RINFORZO STRUTTURALE OPERE DI
CONTENIMENTO SCARPATE STRADALI.

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaventidue addì 24 del mese di dicembre in Montasola, nella
residenza comunale in Piazza San Pietro, n. 1, avanti a me dr.ssa Di Trolio Filma,
Segretario Comunale, autorizzato a rogare in forma pubblica amministrativa tutti
i contratti nei quali il Comune è parte, ai sensi dell'art. 97 comma 4, lett. c del D.
L.gs. 18.8.2000 n. 267, senza l'assistenza dei testimoni per avervi gli infrascritti
componenti fattane espressa rinuncia, fra loro d'accordo e con il mio consenso,
avendone i requisiti di legge, sono presenti i signori:

DA UNA PARTE:

L'Ing. Ir. Andrea Bianchi, nato a Magliano Sabina (RI) il 06/02/1981, cod. fisc.
BNC NDR 81B06 E812P, Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di
Montasola, il quale interviene al presente atto ai sensi dell'art. 107 del Testo
Unico 267/2000, esclusivamente in nome e per conto Comune di Montasola,
Ente con partita Iva e CF 00111190575, di seguito denominato "Committente";

DALL'ALTRA PARTE Il Sig. Ferri Simone, nato a Vacone il 05/11/1942, con C.F. FRRSMN42S05L525G che interviene quale Legale Rappresentante dell'impresa appaltatrice Ferri Simone srl con partita iva 00921650578, con sede amministrativa in Vacone (RI) via Strada di Passo Corese snc, iscritta alla CCIAA di Rieti numero REA 55040, di seguito denominato "Appaltatore";

Premesso che :

- con la Deliberazione della Giunta Comunale n. 76 del 29/10/2022 veniva dato mandato al Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comune di Montasola per la predisposizione di tutti gli adempimenti necessari per l'esperimento della gara di affidamento dei lavori di cui al presente contratto;

- con nota prot. n. 4.878 del 29/10/2022 veniva trasmessa dalla Stazione Unica Appaltante (SUA) la Determinazione n. 83 del 29/10/2022 per l'esperimento della procedura di gara e giusta determinazione della SUA n. 95 del 19/11/2022, con la quale si aggiudicava in via definitiva l'appalto dei lavori in oggetto all'impresa appaltatrice Ferri Simone srl con partita iva 00921650578, con sede amministrativa in Vacone (RI) via Strada di Passo Corese snc, iscritta alla CCIAA di Rieti numero REA 55040, con le seguenti risultanze:

Importo, al netto del ribasso offerto del 3,120 % sul prezzo posto a base di gara di € 648.224,80 (seicentoquarantottomiladuecentoventiquattro/80) pari ad € 628.000,19,(seicentoventottomila/19) oltre oneri della sicurezza pari ad euro 13.333,33 oltre iva e così per un totale di aggiudicazione pari ad euro 641.333,52 (seicentoquarantunomilatrecentotrentatre/52) oltre iva;

- con Determinazione del Responsabile Area Tecnica n. 94 del 19/11/2022 veniva preso atto degli esiti di gara e assunto l'impegno di spesa a favore della l'impresa aggiudicataria.



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



- che è stato acquisito il DURC dal quale si evince la regolarità contributiva

della Ditta aggiudicataria prot. n Inail 35400317 del 07/11/2022;

- atteso che le parti si sono date atto della cantierabilità dell'opera.

- considerato che in data 22/12/2022 prot. 5673 sono stati affidati i lavori di cui

al presente contratto.

Tutto ciò premesso, tra le parti si conviene e si stipula quanto segue:

Art. 1- Oggetto dell'appalto

Il Comune di Montasola affida all'impresa Ferri Simone srl con partita Iva 00921650578, con sede amministrativa in Vacone (RI) Strada di Passo Corese snc nella persona del suo legale rappresentante qui intervenuto, che accetta tutte le condizioni dettagliatamente riportate nel Capitolato Speciale d'Appalto, materialmente allegato, costituisce parte integrante e sostanziale del presente contratto unitamente a tutti i restanti allegati tecnici del progetto esecutivo posto a base di gara che seppur non materialmente allegati si intendono parte integrante e sostanziale del presente contratto.

L'appalto ha per oggetto rinforzo strutturale opere di contenimento scarpate stradali.

Art. 2 Disciplina dei lavori

L'appaltatore dovrà provvedere alla realizzazione dell'opera mediante l'organizzazione dei propri mezzi a proprio rischio, con proprio personale, attrezzature e macchinari, per tutte le necessarie operazioni di esecuzione fino alla completa ultimazione dei lavori, provvedendo alla custodia dell'opera fino all'emissione con esito positivo del certificato di regolare esecuzione e/o collaudo.

Art. 3 corrispettivo dovuto dal Comune all'appaltatore



Per il pieno e perfetto adempimento del presente contratto è stabilito il corrispettivo unitario (A MISURA) dovuto dal Comune all'appaltatore in € 628.000,19,(seicentoventottomila/19) oltre oneri della sicurezza pari ad euro 13.333,33 oltre iva e così per un totale di aggiudicazione pari ad euro 641.333,52 (seicentoquarantunomilatrecentotrentatre/52) oltre iva al 10%., in seguito all'offerta praticata, per un ribasso del 3,120 % sul prezzo a base d'asta e salva la liquidazione finale.

Tale somma però viene dichiarata fin d'ora soggetta alla liquidazione finale che farà il direttore dei lavori o collaudatore per quanto concerne le diminuzioni, le aggiunte o le modificazioni tutte che eventualmente saranno apportate all'originario progetto.

Art. 4 - Pagamenti

I pagamenti dei lavori saranno effettuati al maturare degli stati di avanzamento di così come previsto dal Capitolato Speciale d'Appalto;

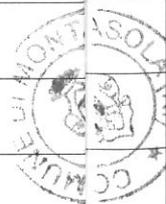
Art. 5 - Tempo utile per l'esecuzione dei lavori

Il tempo utile per dare compiuti i lavori di cui trattasi è stabilito in giorni 225 (duecentoventicinque) naturali e consecutivi (Capitolato Speciale d'Appalto art. 3.1) al netto del ribasso temporale offerto, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori. Per ogni giorno di ritardo nel termine utile per la fine dei lavori sarà applicata una penale come descritta all'art. 3.2 del CSA;

Art. 6 Responsabilità e obblighi dell'appaltatore

L'appaltatore risponderà direttamente dei danni alle persone o cose provocati durante lo svolgimento dei lavori, restando a suo completo ed esclusivo carico, senza diritto di rivalsa o di compensi, qualsiasi risarcimento.

L'appaltatore è tenuto ad osservare tutte le norme di sicurezza, con particolare



riferimento al rispetto del D.L.vo 81/2008 - "Attuazione delle direttive 89/391/CEE, 89/654/CEE, 89/655/CEE, 89/656/CEE, 90/269/CEE, 90/270/CEE, 90/394/CEE e 90/679/CEE riguardanti il miglioramento della sicurezza e della salute dei lavoratori sul luogo di lavoro" - ed a stipulare contratto di assicurazione con istituti preposti.

L'appaltatore è tenuto a conformarsi agli obblighi relativi alle disposizioni in materia di protezione e tutela dei lavoratori. Le autorità che possono fornire le necessarie informazioni in merito ai suddetti obblighi sono le seguenti: INPS, INAIL e CASSA EDILE. L'appaltatore è altresì obbligato ad applicare e far applicare integralmente, pena la sospensione dei pagamenti, nei confronti di tutti i lavoratori dipendenti impiegati nell'esecuzione dei lavori, le condizioni economiche e normative previste dai contratti collettivi nazionali di lavoro della categoria, e dagli accordi integrativi locali.

L'appaltatore ha la piena responsabilità civile e penale sia nei confronti degli addetti e dei terzi che dovessero per ordine dell'appaltatore o per ordine dell'Ente appaltante, recarsi sul cantiere.

L'appaltatore inoltre dovrà:

- 1) rispettare per il personale impiegato nell'attività tutte le norme e gli obblighi assicurativi applicando le condizioni normative e retributive previste dal contratto Nazionale di Lavoro;
- 2) assicurare lo svolgimento dei lavori nel rispetto di tutte le norme vigenti in materia di prevenzione infortuni ed igiene del lavoro;
- 3) assumersi qualsiasi responsabilità ed onere nei confronti del Comune di Montasola o di terzi nei casi di mancata adozione di quei provvedimenti utili alla salvaguardia delle persone e degli strumenti coinvolti e non nella realizzazione

dell'opera;

4) trattare con la dovuta riservatezza tutte le informazioni relative alle situazioni soggettive delle persone inserite nell'attività lavorativa;

5) seguire e rispettare le indicazioni e le modalità esecutive ed ogni altro criterio operativo previsti dal Capitolato Speciale d'Appalto, nel piano di sicurezza e nei restanti allegati tecnici del progetto esecutivo posto a base di gara.

Art. 7 - Osservanza delle norme di sicurezza ed Oneri dell'appaltatore

L'appaltatore è tenuto a predisporre sui luoghi di lavoro tutte le misure necessarie per tutelare la sicurezza dei lavoratori e dei terzi in genere, attenendosi al d. lgs n. 81/2008 in materia di prevenzione e protezione. Qualora dovesse verificarsi un infortunio, la responsabilità dell'accaduto sarà interamente ed esclusivamente a carico dell'appaltatore.

Art. 8 – Risoluzione del contratto

La Stazione Appaltante ha facoltà di risolvere il presente contratto con l'Appaltatore per le motivazioni e con le procedure di cui all'art. 108 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i

Art 9 - Capacità a contrattare

Il sig. Ferri Simone in qualità di Legale Rappresentante della Impresa appaltatrice Ferri Simone srl dichiara che nei suoi confronti non ricorrono cause di incapacità a contrattare con la P.A..

Art. 10 -Garanzie

A garanzia degli obblighi assunti con il presente atto, l'appaltatore ha costituito cauzione definitiva ai sensi dell'art. 7.2 del Capitolato Speciale d'Appalto emessa dalla VHV Allgemeine Versicherung in data 21/12/2022 n. VH033788/DE dell'importo di Euro 32.066,68 (ISO 9001).



L'Appaltatore ha inoltre prodotto ai sensi dell'art. 7.3 del Capitolato Speciale d'Appalto le seguenti ulteriori polizze assicurative a favore della stazione appaltante:

- 1) Polizza assicurativa CAR per danni a persone e/o cose derivanti o conseguenti dall'attività di conduzione degli impianti con massimale pari ad € 1.500.000,00 (unmilione cinquecentomila/00), emessa dalla compagnia HDI Assicurazioni SpA in data 22/12/2022 n. 0394407512.

Art. 11 – Cessione Contratto e subappalto

Il presente contratto non può essere ceduto a pena di nullità ai sensi dell'ex art 18 comma 2 della L. 19 marzo 1990 n 55 e s.m.i.;

Gli eventuali subappalti dovranno essere preventivamente autorizzati nel rispetto delle disposizioni di legge in materia nonché di quanto previsto dal Capitolato Speciale d'Appalto. L'appaltatore resta comunque unico responsabile nei confronti dell'Ente anche dell'operato delle Imprese specializzate.

Art. 12 - Per la revisione prezzi

Per la revisione prezzi si fa espresso rinvio al D.lgs n. 50 del 18-04-2016 e del D.P.R. 207/2010 parte vigente;

Art. 13- Definizione delle controversie

La definizione di eventuali controversie saranno disciplinate con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto;

Art. 14- Anticipazione

E' prevista una anticipazione pari al 20% dell'importo contrattuale da corrispondere con le modalità e condizioni di cui all'Art. 35 comma 18 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii.

Art. 15 – Spese imposte e tasse

Le spese imposte e tasse inerenti e conseguenti l'esecuzione dei lavori in oggetto sono a carico dell'appaltatore aggiudicatario dell'appalto.

Sono altresì a suo carico le spese relative e conseguenti alla stipulazione del presente contratto, di registrazione del medesimo, bollo, diritti di segreteria, ecc. nessuna eccettuata o esclusa.

Art. 16 – Tracciabilità flussi finanziari- Interdittiva antimafia

Ai fini della tracciabilità dei pagamenti prevista dalla L. 136 del 13-08-2010, l'appaltatore dichiara che tutte le liquidazioni a suo favore dovranno avvenire presso la Banca Unicredit Banca SpA codice IBAN IT67V0200814606000010271044. La ditta si impegna a comunicare i nominativi, completi di codice fiscale, dei soggetti autorizzati ad operare sul predetto conto ed ad attenersi alle disposizioni tutte vigenti in materia di tracciabilità dei flussi finanziari.

La ditta aggiudicataria dell'appalto di servizio risulta attualmente in regola con la normativa in materia di interdittiva antimafia giusta comunicazione certificato ANAC del 24/12/2022. Resta inteso che in caso di sopravvenienza di interdittiva ai sensi del decreto legislativo 159/2011 e ss.mm.ii. il contratto si risolverà di diritto con obbligo di corrispondere esclusivamente le prestazioni effettuate e fatto salvo il risarcimento del danno per la stazione appaltante.

Art.17 – Norme Piano Anticorruzione e causa risoluzione

Il sig. Ferri Simone nella qualità dichiara di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei loro confronti per il triennio successivo alla cessazione del rapporto. Il contraente Ferri Simone con riferimento alle

prestazioni oggetto del presente contratto, si impegna ad osservare e a far osservare ai propri collaboratori a qualsiasi titolo, per quanto compatibili con il ruolo e l'attività svolta, gli obblighi di condotta previsti dal D.P.R 16 aprile 2013, n. 62 (Codice di comportamento dei dipendenti pubblici), ai sensi dell'articolo 2, comma 3 dello stesso D.P.R.. A tal fine si dà atto che l'Amministrazione ha trasmesso al contraente, ai sensi dell'articolo 17 del D.P.R. n. 62/2013, copia del codice di comportamento, per una sua più completa e piena conoscenza. Il contraente si impegna a trasmettere copia dello stesso ai propri collaboratori a qualsiasi titolo e a fornire prova dell'avvenuta comunicazione. La violazione degli obblighi di cui al D.P.R 16 aprile 2013, n. 62 e sopra richiamati, può costituire causa di risoluzione del contratto. L'Amministrazione, verificata l'eventuale violazione, contesta per iscritto (al contraente) il fatto assegnando un termine non superiore a dieci giorni per la presentazione di eventuali controdeduzioni. Ove queste non fossero presentate o risultassero non accoglibili, procederà alla risoluzione del contratto, fatto salvo il risarcimento dei danni.

Richiesto, io Segretario rogante ho ricevuto questo atto, che consta di n. _10 facciate compresa la presente, redatto da persona di mia fiducia mediante strumenti informatici, ne do lettura alle parti le quali lo hanno dichiarato e riconosciuto conforme alla loro volontà, per cui a conferma lo sottoscrivono in modalità elettronica.

Per Il Comune di Montasola:

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico Ing. Ir. Andrea Bianchi

Per l'Appaltatore:

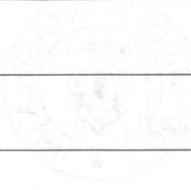
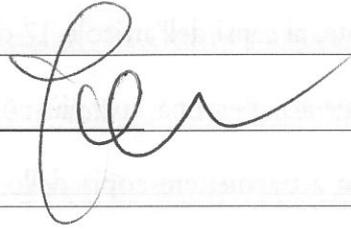
Il Legale Rappresentante Ferri Simone

IL SEGRETARIO Dott.ssa

FERRI SIMONE SRL
Amm.re Unico
Ferri Simone

Imposta di bollo assolta con le modalità telematiche, ai sensi del D.M.22 febbraio 2007, mediate modello Unico Informativo M.U.I. per l'importo di € 45,00.

IL SEGRETARIO Dott.ssa



FERRI SIMONE SRL
Amministratore Unico
Ferrari Simone

Ricevuta del: 27/12/2022 ora: 12:15:23

Utc: 1672139717412850

Utc_string: 2022-12-27T12:15:17.412850+01:00

Ricevuta di Trasmissione e di Registrazione

Data invio: 27/12/2022

Ora invio: 12:15:17

Dati identificativi

Identificativo attribuito dall'utente: NON INDICATO

Codice invio attribuito dall'Amministrazione: 184328954

Codice fiscale di colui che ha firmato il documento: DTRFLM66D70B374L

Ufficio delle entrate competente:

TJM - Ufficio Territoriale di RIETI

Numero atti trasmessi: 1

Numero atti scartati: 0

Importo per il quale e' stato disposto l'addebito: 245,00 Euro
sul c/c intestato al codice fiscale: 00111190575

Dati di dettaglio dell'atto trasmesso nel file

Repertorio: 1/2022 (del codice fiscale: DTRFLM66D70B374L)

Estremi registrazione: Serie: 1T Numero: 3696 del 27/12/2022

TJM Ufficio Territoriale di RIETI - Entrate

Tributo		Importo
9814 IMPOSTA REGISTRO - ATTI	200,00 Euro	
9802 IMPOSTA DI BOLLO	45,00 Euro	